



ที่ มท 0803/ว 1120

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนราชสีมา กทม 10300

4 สิงหาคม 2547

เรื่อง การชักซ้อมแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขึ้นทะเบียน รื้อถอน และจำหน่าย อาคารสิ่งปลูกสร้าง
ราชพัสดุ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค 0312/ว 190 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2547

พร้อมนี้ขอส่งสำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค 0312/ว 190 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม
2547 เรื่อง การชักซ้อมแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขึ้นทะเบียน รื้อถอน และจำหน่าย อาคาร
สิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอได้แจ้งท้องถิ่นจังหวัดพร้อมด้วยท้องถิ่นอำเภอที่ตั้ง
สำนักงานคลังจังหวัด ณ อำเภอ ทราบเพื่อถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธวัชชัย พักอังกร)
รองอธิบดี รักษาราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองคลัง

ฝ่ายบัญชีและระเบียบการคลัง

โทร 0-2243-2225

กองคลัง
เลขรับ..... 4609
วันที่ 28 ก.ค. 2547
เวลา.....



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ..... 40599
กรมทรัพย์สิน 23 ก.ค. 2547
ถนนพระราม 6 กรุงเทพฯ 10400

ที่ กค 0312/ว 190

ฝ่ายพัสดุสถานที่และยานพาหนะ
วันที่ 28 ก.ค. 2547
เวลา.....
เลขที่ลงรับ..... 1869

12 กรกฎาคม 2547

เรื่อง การชักซ้อมแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขึ้นทะเบียน รือตอน และจำหน่าย อาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ฝ่ายบัญชี
เลขที่รับ..... 1670
วันที่ 29 ก.ค. 2547
เวลา.....

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แบบรายการส่ง-รับที่ราชพัสดุขึ้นทะเบียน (แบบ ทบ. 9) จำนวน 1 แผ่น
2. ตัวอย่างการกรอกรายละเอียดแบบ ทบ. 9 จำนวน 1 แผ่น

ด้วยมีส่วนราชการบางหน่วยงานซึ่งครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุยังปฏิบัติไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครองดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ.2545 ออกตามความในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.2518 โดยไม่นำอาคารสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นที่ราชพัสดุขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามกฎกระทรวงดังกล่าว และเมื่อต้นปีการรือตอน หรือจำหน่ายอาคารสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์แล้ว ก็มีได้แจ้งให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ในท้องที่ที่รับผิดชอบทราบเพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทะเบียนที่ราชพัสดุ จึงทำให้ข้อมูลทางด้านทะเบียนที่ราชพัสดुकладเคลื่อนไม่ตรงตามสภาพข้อเท็จจริงในปัจจุบัน ประกอบกับรัฐบาลได้มีนโยบายในการจัดทำบัญชีทรัพย์สินของภาครัฐซึ่งต้องนำที่ราชพัสดูลงบัญชีทรัพย์สินดังกล่าวด้วย

กรมธนารักษ์จึงขอความร่วมมือและชักซ้อมแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการนำอาคารสิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ และการรือตอนจำหน่ายอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ ทั้งนี้ เพื่อให้ได้ข้อมูลด้านที่ราชพัสดุมีความสมบูรณ์เป็นปัจจุบันถูกต้องครบถ้วนตรงตามสภาพข้อเท็จจริง ดังนี้

1. การปลูกสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในที่ดินราชพัสดุหรือในที่ดินอื่นที่มีใช้ที่ราชพัสดุ กรณีอาคารสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานครให้แจ้งกรมธนารักษ์ หากตั้งอยู่ในจังหวัดอื่นให้แจ้งสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่รับผิดชอบตามแบบรายการส่ง-รับที่ราชพัสดุขึ้นทะเบียน (แบบ ทบ.9) สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยกรอกข้อมูลรายละเอียดของที่ดินและอาคารสิ่งปลูกสร้างในแบบ ทบ.9 ให้ครบถ้วนดังตัวอย่างสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ปลูกสร้างอาคารแล้วเสร็จเพื่อดำเนินการขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ
2. กรณีที่มีการรือตอนหรือจำหน่ายอาคารสิ่งปลูกสร้างซึ่งอยู่ในความครอบครองแล้ว หากอาคารที่รือตอนหรือจำหน่ายอยู่ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานครให้แจ้งกรมธนารักษ์ หากตั้งอยู่ในเขต

จังหวัดอื่นให้แจ้งสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่รับผิดชอบทราบโดยเร็ว เพื่อจะได้ดำเนินการแก้ไข
ฐานข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุให้ถูกต้องเป็นปัจจุบันตรงตามสภาพข้อเท็จจริงต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดถือปฏิบัติและขอได้โปรดแจ้งเวียนให้หน่วยงานในสังกัดถือปฏิบัติตาม
แนวทางดังกล่าวโดยเคร่งครัดต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมชาย ชีโนดม)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมธนารักษ์

สำนักบริหารจัดการฐานข้อมูลที่ราชพัสดุ

โทร. 0 2298 6440

โทรสาร 0 2298 5484

